



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023/358000/006-002/00001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-09-2024 a las 12:41 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.cuevasdelalmanzora.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUIj%2F6L47gQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono 950456488

→ Fax 950456912

→ Correo Electrónico

administraciongeneral@cuevasdelalmanzora.es

Objeto del Contrato: Contrato de obras de reforma y ampliación del mercado de abastos de Cuevas del Almanzora, en el marco de ayudas para el apoyo a mercados, zonas urbanas comerciales, comercio no sedentario y canales de comercialización, financiados por fondos NEXT GENERATION EU - Ministerio de Economía, Comercio y Empresa MS-010000-2022-207 Componente 13 Impulso a la pyme Inversión 4.2.1 apoyo al comercio

→ **Descripción** Las actuaciones objeto del contrato que se licita tienen por objeto la reforma y ampliación del mercado de abastos de manera que se logra una transformación y modernización de los espacios comerciales, al tiempo que se implantan tecnologías que mejoren la competitividad, la experiencia comercial y se reduzca la huella de carbono de los comercios. De igual modo, se pretende mejorar los aspectos energéticos del mercado, reduciendo el consumo de energía final en los comercios al tiempo que se fomenta el consumo de energía renovables como la aerotermia.

→ **Valor estimado del contrato** 1.122.180,4 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 1.357.838,28 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.122.180,4 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45213141 - Trabajos de construcción de mercados cubiertos.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 292 Día(s)

→ **Observaciones:** Nueve meses y medio. La fecha máxima para la recepción de las obras no podrá ser posterior a 31/12/2024

→ **Lugar de ejecución**

→ Mercado de Abastos de Cuevas del Almanzora

→ **Subentidad Nacional** Almería

→ **Código de Subentidad Territorial** ES611

Dirección Postal

- Carretera La Zorrera, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Ministerio de Economía, Comercio y Empresa. Expediente MS-010000-2022-207

Acta de Resolución

- Documento de Acta de Formalización [1]

Formalizado [2][3]

Adjudicatario

- EDIFICIOS COMPLEJOS, S.L. [2][3]
- NIF B04513917 [2][3]
- El adjudicatario es una PYME : Sí [2][3]

Dirección Física

- España [2][3]

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.060.597,17 EUR. [2][3]
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.283.322,58 EUR. [2][3]

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 2023/358000/006-002/00001 [2][3]
- Fecha de Formalización 03/09/2024 [2][3]

Contrato

- fr toma conocimiento cesion cto mercado Edificios complejos.pdf [2][3]
- [2][3]
- Documento de Contrato de Formalización [2][3]

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=Oib_sEDw6uc741xuUeFBV1LJZkxdHf%2BBtN7W/os9tqyCLQJjvVZd57pL%2BN2bjvWKAuWtSncQCGXII%2BckGc9XBSQBQPO_R3CNiKAlnNWkkLhFJOVDbGCDM%2BMigrvuVS7Rv&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D [2][3]
- [2][3]
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 03/09/2024 [2][3]

Motivación

- Motivación Cesión de contrato [2][3]
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 06/08/2024 [2][3]

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No [2][3]

→ Ofertas recibidas 3 [2][3]

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3 [2][3]

→ Ofertas electrónicas recibidas 3 [2][3]

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Jurisdicción contencioso administrativa artículo 27 LCSP**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Canónigo Molina Alonso, 8

→ (04071) Almería España

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (04610) Cuevas del Almanzora España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento Acelerado Art. 48 y 50 del RD Ley 36/2020. La urgencia viene motivada para cumplir los plazos de ejecución del proyecto financiado, 30/12/2024

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/02/2024 a las 23:59

→ Observaciones: 15 DÍAS NATURALES a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de la licitación en la PCSP y en el perfil del contratante. Las ofertas se presentarán en la sede electrónica del Ayuntamiento.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre o archivo C

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 06/02/2024 a las 08:30 horas

→ Oferta económica

Lugar

→ Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

Otros eventos

Apertura archivo o sobre B

→ Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
→ El día 05/02/2024 a las 10:30 horas
→ Oferta técnica no valorable matemáticamente

Lugar

→ Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

Apertura archivo o sobre A

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 05/02/2024 a las 08:30 horas
→ Documentación administrativa

Lugar

→ Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía. Apartado L.2.c CCP o cláusula 17.A.1 del PCAP
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Mejor propuesta económica. Apartado L.2.a CCP o cláusula 17.A.1 del PCAP
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Reducción dle plazo de ejecución. Ver apartado L.2.b. del CCP o cláusula 17.A.1 del PCAP
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 35
 - Cantidad Mínima : 0
 -

Cantidad Máxima : 35

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Medidas de seguridad y salud. Apartado L.3.c CCP o cláusula 17.A.2 del PCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.5

→ Memoria justificativa/descriptiva. Apartado L.3.a CCP o cláusula 17.A.2 del PCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Plan de trabajo. Apartado L.3.b CCP o cláusula 17.A.2 del PCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7.5

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=IKLXdMq6RWFxseV_hcqrkhw%3D%3D

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=fed21fe3-744d-49ec-8d5d-52ddccd0a45b'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=Hz4eSpKLMfcTemGEONo/6apSjpXuZ3nmNB6THCa5mHmMW5LCLXFMFreKOD11d4%2Btw0VrmkkQFnieWHw7UAjW1GjKmmYbsTt9tgYStt/o8fNevwsujRzaBbugn&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

→ [2] Se añade información en

Resultado de Adjudicación

Resultado Formalizado

Motivación Cesión de contrato

Fecha del Acuerdo 06/08/2024

Hora del Acuerdo 00:00

Ofertas recibidas 3

Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 03/09/2024

Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

Ofertas electrónicas recibidas 3

El adjudicatario es una PYME

Información sobre el Contrato

Número de Contrato 2023/358000/006-002/00001

Fecha de Formalización 03/09/2024

Contrato

fr toma conocimiento cesion cto mercado Edificios complejos.pdf

Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=Oib_sEDw6uc741xuUeFBV1LJZkxdHf%2BBtN7W/os9tqyCLQJvVZd57pL%2BN2bjvWKAuWtSncQCGXII%2BcKGc9XBSQBQR3CNIkAlnNWkLhFJOVDbGCDM%2BMigrvuVS7Rv&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D

Adjudicatario

EDIFICIOS COMPLEJOS, S.L.

NIF B04513917

El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

España

Información sobre el Contrato

Número de Contrato 2023/358000/006-002/00001

Fecha de Formalización 03/09/2024

Contrato

fr toma conocimiento cesion cto mercado Edificios complejos.pdf

Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=Oib_sEDw6uc741xuUeFBV1LJZkxdHf%2BBtN7W/os9tqyCLQJvVZd57pL%2BN2bjvWKAuWtSncQCGXII%2BcKGc9XBSQBQR3CNIkAlnNWkLhFJOVDbGCDM%2BMigrvuVS7Rv&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D

Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 03/09/2024

→ [3] Eliminado donde se decía

Resultado de Adjudicación

Resultado Formalizado

Motivación Oferta conforme a pliegos

Fecha del Acuerdo 20/02/2024

Hora del Acuerdo 00:00

Ofertas recibidas 3

Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 04/03/2024

Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

Ofertas electrónicas recibidas 3

El adjudicatario es una PYME

Información sobre el Contrato

Número de Contrato 2023/358000/006-002/00001

Fecha de Formalización 04/03/2024

Contrato

22 f contrato de obras mercado.pdf

Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=16bde511-1806-4fb1-a11f-659becc19c68

Adjudicatario

LORQUIMUR. S.L.

NIF B30600233

El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

España

Información sobre el Contrato

Número de Contrato 2023/358000/006-002/00001

Fecha de Formalización 04/03/2024

Contrato

22 f contrato de obras mercado.pdf

Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=16bde511-1806-4fb1-a11f-659becc19c68

Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 04/03/2024